

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

25 марта 2014 г.

№ _____



Государственная Дума ФС РФ
Дата 25.03.2014 Время 18:16
№480598-6; 1.1

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносим в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

- Приложение:
1. Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» на 2 листах.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 листах.
 3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 листе.
 4. Перечень актов на 1 листе.
 5. Официальное заключение Правительства Российской Федерации на законопроект на 2 листах.
 6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,

Д.И. Савельев

Вносится
депутатом Государственной Думы
Д.И.Савельевым

Проект
№ 480598-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в подпункт 1 пункта 3 статьи 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2001, № 1, ст. 18; № 23, ст. 2289; 2004, № 34, ст. 3527; 2005, № 24, ст. 2312; 2006, № 31, ст. 3443; 2007, № 31, ст. 4013; № 49, ст. 6045; 2009, № 29, ст. 3639; № 52, ст. 6444; 2010, № 31, ст. 4198; 2011, № 30, ст. 4563, ст. 4575; № 48, ст. 6729, ст. 6731; 2013, № 30, ст. 4045) изменение, заменив в абзаце первом слова «2 000 000 рублей» словами «3 000 000 рублей».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2014 года.

Президент
Российской Федерации

Собинин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

В настоящее время в соответствии со статьей 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) налогоплательщик имеет право на получение ряда имущественных налоговых вычетов. Например, в отношении фактически произведенных налогоплательщиком расходов на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома, или доли (долей) в них (подпункт 3 пункта 1 статьи 220 Кодекса). При этом определяется, что общий размер имущественного налогового вычета не может превышать 2 000 000 рублей (подпункт 1 пункта 3 статьи 220 Кодекса).

До конца 2008 года общий размер данного имущественного налогового вычета составлял 1 000 000 рублей. Однако вот уже пять лет эта сумма не пересматривалась.

Следует отметить, что согласно данным Федеральной службы государственной статистики в 2009 году инфляция в России составила 8,8%, в 2010 году – также 8,8%, в 2011 – 6,1%, в 2012 – 6,6%, в 2013 – 6,5%.

В декабре 2012 года Центральный Банк России планировал сократить инфляцию до 5-6% в год, а Председатель ЦБ России Э.С.Набиуллина ставила своей целью сокращение инфляции до 3-4%. Однако этого не произошло в 2013 году, и инфляция даже превысила предполагаемый уровень.

Таким образом, совокупная инфляция в России за пять лет, прошедших со времени увеличения данного имущественного налогового вычета с 1 000 000 до 2 000 000 рублей (ноябрь 2008 года), достигла 36-38%.

В связи с вышеизложенным, настоящий проект федерального закона предлагает увеличить общий размер указанного налогового вычета до 3 000 000 рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Конституции РФ Российская Федерация является социальным государством. Это означает, что ее политика должна быть направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека.

В целях реализации данного конституционного положения законопроект предлагает обеспечить право гражданина России на получение указанного налогового вычета в размере, соответствующем уровню инфляции, повысившейся со времени ее последнего учета при определении налогового вычета.

Данный законопроект направлен на повышение благосостояния граждан России.

Савельев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона

**«О внесении изменения в статью 220 части второй
Налогового кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации, однако может повлечь выпадающие доходы.

Савельев

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

Савицкий



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 20 » марта 20 14 г.

№ 1620п-П13

МОСКВА

✓ Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

Д.И.Савельеву

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № СДИ-4/10/56109 от 20 января 2014 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы Д.И.Савельевым

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Статьей 1 законопроекта предлагается внести изменение в подпункт 1 пункта 3 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), согласно которому предлагается увеличить размер имущественного налогового вычета, учитываемого при определении налоговой базы по налогу на доходы физических лиц в виде расходов на новое строительство либо приобретение налогоплательщиком одного или нескольких объектов недвижимого имущества, с 2 млн. рублей до 3 млн. рублей.

До 1 января 2014 г. установленный статьей 220 Кодекса имущественный налоговый вычет предоставлялся только по одному объекту недвижимого имущества или доле (долям) в нем вне зависимости от количества собственников данного объекта в размере понесенных налогоплательщиками расходов, но не более 2 млн. рублей на приобретаемый объект.



В соответствии с положениями Кодекса в редакции Федерального закона от 23 июля 2013 г. № 212-ФЗ "О внесении изменения в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (далее - Закон № 212-ФЗ) налогоплательщик, осуществивший новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации недвижимого имущества (жилых домов, квартир, комнат или доли (долей) в них, земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них) стоимостью менее 2 млн. рублей, вправе с 1 января 2014 г. доиспользовать остаток полагающегося ему имущественного налогового вычета при новом строительстве либо приобретении на территории Российской Федерации другого такого же недвижимого имущества или доли (долей) в нем.

Кроме того, при приобретении указанного имущества в общую долевую собственность каждый собственник вправе получить данный вычет в размере до 2 млн. рублей.

Таким образом, Закон № 212-ФЗ уже в значительной степени улучшает условия получения имущественного налогового вычета, предоставляемого налогоплательщикам.

На основании изложенного законопроект Правительством Российской Федерации не поддерживается.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько